

**UCHWAŁA NR LXX/495/23
RADY MIEJSKIEJ W GRYFINIE**

z dnia 27 kwietnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie na rzecz Skarbu Państwa w drodze darowizny,
nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Pniewo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572) oraz art. 37 ust. 2 pkt 2 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) - uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przekazanie na rzecz Skarbu Państwa w drodze darowizny, nieruchomości gruntowej (KW nr SZ1Y/00040988/7), stanowiącej własność Gminy Gryfino, oznaczonej numerem działki 443 o pow. 0,01 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Pniewo, z przeznaczeniem pod pas drogowy (droga krajowa nr 31).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gryfino.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Rafał Guga

UZASADNIENIE

Gmina Gryfino jest właścicielem nieruchomości gruntowej (KW SZ1Y/00040988/7) oznaczonej numerem działki 443 o pow. 0,01 ha (użytek dr), położonej w obrębie ewidencyjnym Pniewo, znajdującej się w pasie drogowym drogi krajowej nr 31, na skrzyżowaniu z drogą gminną – ulicą Leśną. Dla przedmiotowego terenu obowiązuje plan miejscowego zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą nr XLIV/558/2005 Rady Miejskiej w Gryfinie z dnia 30 listopada 2005 r. w sprawie uchwalenia planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego terenów w obrębie Pniewo gminy Gryfino. Przeznaczenie terenu: P47.01.KD.G-teren dróg publicznych klasy głównej (istniejąca droga publiczna krajowa K31 Gryfino – Chojna).

Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy o drogach publicznych - budowa, przebudowa, remont, utrzymanie i ochrona skrzyżowania lub węzła dróg różnej kategorii wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi, urządzeniami drogi, znakami i sygnałami drogowymi oraz urządzeniami bezpieczeństwa ruchu drogowego, związanymi z funkcjonowaniem tego skrzyżowania lub węzła, należy do zarządcy drogi właściwego dla drogi wyższej kategorii. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, jako zarządca drogi krajowej nr 31, wystąpiła o przeniesienie własności, działki drogowej nr 443 o pow. 0,0100 ha, z obrębu Pniewo, na rzecz Skarbu Państwa, w drodze umowy darowizny, na cele pasa drogowego drogi krajowej nr 31. Przedmiotowa działka zajęta jest pod istniejącą jezdnię drogi krajowej nr 31.

Stosownie do art. 13 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa i jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami.

Mając na względzie stan faktyczny nieruchomości, przekazanie jej na rzecz Skarbu Państwa w drodze darowizny na cel publiczny wskazany w uchwale, jest uzasadnione.

Koszty związane z przeniesieniem własności nieruchomości pokrywa GDDKiA.

Sporządziła:

A.Walusz